

Nicolai Giødesen, advokat (H)
Hella Hammerby, advokat

Ejendomsadministrationen:
Telefontid hverdage 10-13
Telefax 33 15 84 48

OVERBRINGES

Søren Rod Nielsen
Byparkvej 4 1 Th
2600 Glostrup

Frederiksholms Kanal 18
1220 København K
Tlf. 33 15 84 45
Fax 33 13 79 20
Giro 9 06 47 37
CVR Nr. 69 63 23 19

den 7. april 2006

INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Under henvisning til § 6 i vedtægterne for "Ejerforeningen Glostrupparken" indkalder jeg herved på bestyrelsens vegne til ordinær generalforsamling, der afholdes på adressen:

Glostrup Park Hotel, Hovedvejen, Glostrup,

Tirsdag, den 25. april 2006, kl. 19.00

Der foretages følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Gennemgang af årsberetning for det senest forløbne år og forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.
3. Indkomne forslag.
 - a) Bestyrelsens forslag om vedtagelse af ny husorden.
 - b) Bestyrelsens forslag om "altanrenovering"
 - c) Forslag fra Kirsten Nejrup, Byparkvej 2, 2.th. om etablering af petanquebane.
4. Forelæggelse af budget for 2006 og godkendelse af opkrævningsbeløb.
5. Valg af formand.
6. Valg af andre medlemmer af bestyrelsen.
7. Valg af suppleanter.
8. Valg af revisor og suppleant for denne.
9. Eventuelt.

Ad pkt 2: Gennemgang af årsberetning for det senest forløbne år og forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.

Årsregnskab for 2005 samt bestyrelsens skriftlige beretning vedlægges.

Ad pkt 3a: Bestyrelsens forslag om vedtagelse af ny husorden.

Bestyrelsens forslag til ny husorden vedlægges.

Ad pkt 3b: Bestyrelsens forslag om "Altanrenovering".

Bestyrelsen har iværksat en plan for reparation/vedligeholdelse af altanerne for diverse sprængninger i betonen. Grundet vejret har det ikke været muligt at indhente et tilbud for arbejdet inden generalforsamlingen. Bestyrelsen har disponeret 100.000,- kr. (som anses for max.-udgiften). Arbejdet vil blive finansieret via Dispositionsfonden, som angivet i budgettet, men bestyrelsen anmoder om generalforsamlingens sanktion til at gennemføre arbejdet til "hvad det måtte koste" – stadig finansieret over Dispositionsfonden.

Ad pkt. 3c: Forslag om petanquebane.

Kirsten Nejrup, Byparkvej 2, 2.th., har fremsendt sålydende forslag:

"Ønsker en petanquebane i kanten af græsset på grill og legeplads. Den kan bruges f.eks. til socialt og aktivt samvær mellem os, der ikke er på arbejdsmarked mere. Et spil medens vi griller og venter på "kødet" kan måske tillige åbne nogle "døre" og dialoger blandt alle beboere i Ejerforeningen Glostrupparken – unge – dem midt imellem – og vi gamle. Petanquebane – fordi anden fælles uden-dørs aktivitet ikke kan etableres på udendørsarealet grundet plads og terræn".

Ad pkt 4: Forelæggelse af budget 2006 og godkendelse af opkrævningsbeløb.

Bestyrelsens forslag til budget for 2006 vedlægges.

Ad pkt 5: Valg af formand for bestyrelsen:

På valg er: Søren Rod (nr. 4, 1.th.)

villig til genvalg

Ad pkt 6: Valg af andre medlemmer til bestyrelsen:

På valg er:

Søren Rejmers (nr. 10, st.th.)

villig til genvalg

Lars Mølhøj (nr. 10, 2.tv.)

villig til genvalg

Herudover består
bestyrelsen af:

Rune Bolhøj (nr. 6, 1.tv.)

valgt for 2 år i 2005

Carsten K. Petersen (nr. 8, 1.th.)

Valgt som suppleant i 2005 og indtrådt i bestyrelsen efter
fraflytning af Maria Maxwell, som blev valgt for 2 år i 2005

Ad pkt 7: Valg af suppleanter:

På valg er:

Kirstina Nejrup (Byparkvej 2, 2.th) villig til genvalg (for 2 år)

Herudover foreslår bestyrelsen Thomas Rasmussen (Byparkvej 8, st.tv.)

----- 0 -----

Såfremt medlemmerne ønsker at fremsætte forslag til generalforsamlingen, må disse være afgivet senest 8 dage før, således at de er administrationen i hænde senest d. 17/4 2006 med morgenposten.

Såfremt De er forhindret i at deltage i generalforsamlingen, kan De benytte vedlagte fuldmagt.

Med venlig hilsen
Nicolai Giødesen

EJENDOMSADMINISTRATIONEN