

# Ejerforeningen Glostrupparken

## Budget for 2019



### FORSIKRINGER:

Brandforsikring, Ejendomsfors. og glasf.....	34.000	
Arbejdsskadeforsikring.....	5.000	
Falck.....	5.250	44.250

### VARMEMESTER OG RENHOLDELSE:

Viceværtsentreprise.....	205.500	
Rengøringsentreprise.....	80.500	
Snerydning vejsalt m.v.....	3.000	
Dagrenovation.....	47.500	
Drift/vedligeholdelse hjælpemateriel.....	500	
Rengøringsartikler.....		337.000

### FORBRUGSAFGIFTER:

Fjernvarmeafgift.....	240.000	
Vandafgift.....	119.500	
Elektricitet.....	202.000	561.500

### ADMINISTRATIONSUDGIFTER M.V.

Revision.....	29.000	
Administrationshonorar.....	55.000	84.000

### REPARATION OG VEDLIGEHOLDELSE

#### INSTALLATIONER:

Fyringskontrol/Byggetekn. Bistand.....		
Elektrolyseanlæg.....	12.000	
Vaskerianlæg.....	8.000	
Reci veksler/teknik.....	7.500	27.500

#### BYGNINGER: (Alm. vedligehold.)

Centralvarme.....	5000	
Blikkenslagerarbejde.....	15.000	
Elektriker incl. el-pærer.....	10.000	
Isenkram m.m.....	3.000	
Fællesarealer.....	3.500	
Snedker/tømrer/malerarbejde.....	5.000	
Murerarbejde/Glarmester.....	2.500	
Låseservice.....	1.000	
Diverse/Faldstammer.....	20.000	
Småanskaffelser.....	2.000	67.000

Transport til side 2.....		1.121.250
---------------------------	--	-----------

Transport fra side 1..... 1.121.250

**FORENINGSUDGIFTER i øvrigt:**

Kontorhold, incl. porto.....	1.500	
Mødeudgifter m.m.....	15.000	
Advokathonorarer.....	10.000	
Gebyrer og strafrenter af indest. Danske Bank....	7.500	
Diverse.....	2.500	36.500

**AFSKRIVNINGER OG HENSÆTTELSER:**

Hensættelse til grundfond.....		
Hensættelse til dispositionsfond.....		330.000

**UDGIFTER I ALT..... 1.487.750**

**INDTÆGTER:**

Aktivisering tidl. Hensættelse Dong/Ørsted	15.500	
Overført underskud fra 2018.....	-5.903	
Renteindtægter.....		
Vaskemaskinegebyrer.....	34.500	44.097

**NETTO FÆLLESUDGIFTER IALT..... 1.443.653**

Nuværende opkrævning .....	1.467.780	
evt. stigning (2% mdl. fra 1/6-2019).....	17.122	1.484.902
<b>Overskud/underskud</b>		<b>41.250</b>

1. Udkast Rod 11. marts 2019

2. Udkast. Endeligt godk. adm., revisor + best. Pr. 13. marts 2019

**Finansiering ex. ord. vedligehold:**

Saldo dispositionsfond primo 2019.....		1.758.235
Henlagt dispositionsfond i 2019.....		330.000
Skraldeskur.....	293.000	
Planlagt ex. Ord. Vedligehold.....		-293.000
<b>Saldo dispositionsfond ultimo 2019.....</b>		<b>1.795.235</b>