

# Ejerforeningen Glostrupparken

## Budget for 2022



### **FORSIKRINGER:**

Brandforsikring, Ejendomsfors. og glasf.....	38.555	
Arbejdsskadeforsikring.....	1.200	
Forsikringsmægler.....	7.650	
Falck.....	5.750	53.155

### **VARMEMESTER OG RENHOLDELSE:**

Viceværtsentreprise.....	190.125	
Rengøringsentreprise.....	87.500	
Snerydning vejsalt m.v.....	2.500	
Dagrenovation.....	77.350	
Drift/vedligeholdelse hjælpemateriel.....	2.500	
Rengøringsartikler.....		359.975

### **FORBRUGSAFGIFTER:**

Fjernvarmeafgift.....	225.000	
Vandafgift.....	123.500	
Elektricitet.....	250.000	598.500

### **ADMINISTRATIONSUDGIFTER M.V.**

Revision.....	30.500	
Administrationshonorar.....	57.500	88.000

### **REPARATION OG VEDLIGEHOLDELSE**

#### **INSTALLATIONER:**

Fyringskontrol/Byggetekn. Bistand.....		
Elektrolyseanlæg.....	12.000	
Vaskerianlæg.....	9.325	
Reci veksler/teknik.....	8.000	29.325

#### **BYGNINGER: (Alm. vedligehold.)**

Centralvarme.....	6000	
Blikkenslagerarbejde.....	20.000	
Elektriker incl. el-pærer.....	2.000	
Isenkram m.m.....	2.500	
Fællesarealer.....	1.500	
Snedker/tømrer/malerarbejde.....		
Murerarbejde/Glarmester.....		
Låseservice.....	1.000	
Diverse/Faldstammer.....		
Reparation af dræn/kloak.....		
Småanskaffelser.....	2.500	35.500

Transport til side 2.....		1.164.455
---------------------------	--	-----------

Transport fra side 1..... 1.164.455

**FORENINGSUDGIFTER i øvrigt:**

Kontorhold, incl. porto.....	2.000	
Mødeudgifter m.m.....	12.500	
Advokathonorarer.....	7.500	
Gebyrer og strafrenter af indest. Bank.....	5.000	
Diverse.....	4.000	
Kompensation egen tidl. Inst. Termostatvent.....	62.893	
Overført underskud 2021.....	<u>335.820</u>	429.713

**AFSKRIVNINGER OG HENSÆTTELSER:**

Hensættelse til grundfond.....		
Hensættelse til dispositionsfond.....	350.000	350.000

**UDGIFTER I ALT..... 1.944.168**

**INDTÆGTER:**

Renteindtægter.....		
Vaskemaskinegebyrer.....	34.500	
Aktivering dispositionsfond.....	350.000	384.500

**NETTO FÆLLESUDGIFTER IALT..... 1.559.668**

Nuværende opkrævning .....	1.467.780	
evt. stigning (10% mdl. fra 1/6-2022).....	85.620	1.553.400
	<b>Overskud/underskud</b>	<b>-6.267</b>

1. Udkast Rod 20. marts 2022

**Finansiering ex. ord. vedligehold:**

Saldo dispositionsfond primo 2022.....		0
Henlagt dispositionsfond i 2022.....		345.000
Aktivering dispositionsfond 2022.....		-345.000
<b>Saldo dispositionsfond ultimo 2022.....</b>		<b>0</b>